



Aan de omwonenden van:  
Provincialeweg Oost 60-62, 2851 AG Haastrecht

Ons kenmerk	RLO / 135240
Project	200363 / Haastrecht - Klooster - DBF
Datum	28 mei 2024
Betreft	Uitnodiging inloopavond Klooster Haastrecht
Adres	Provincialeweg Oost 60-62 in Haastrecht

Beste buurtbewoners,

Zoals u weet hebben Dunavast en Sonneborgh eind 2022 het Klooster aan de Provincialeweg Oost 60-62 in Haastrecht gekocht. Het plan is om hier een woon- en zorgcomplex te creëren. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Krimpenerwaard heeft hier op 8 november 2022 een principebesluit op genomen waarin ze in principe medewerking verleent aan een herontwikkeling van het Klooster tot een woon/zorg- en wooncomplex en het bijplaatsen van nieuwe gebouwen ten behoeve van het huisvesten van verschillende zorgdoelgroepen. Aandachtspunten voor de verdere uitwerking zijn de massa, de situering van de nieuwe bebouwing, de inrichting van het terrein en het participatieproces met omwonenden.

In het kader van het participatietraject nodigen we u graag uit voor een informatieavond waar we u bijpraten over de voortgang en uw input vragen om de plannen te verbeteren.

### **Plan Wissing B.V.**

Het oorspronkelijke plan is ontwikkeld door de verkopende partij samen met stedenbouwkundig bureau Wissing B.V. Uit de planvorming en participatie van Wissing bleek een voorkeur voor het plaatsen van de nieuwe bebouwing naast het bestaande klooster. Uit het enquête rapport van de omwonenden van het Klooster en verschillende gesprekken met de buurtvertegenwoordigers begrijpen we dat de meeste buurtbewoners zich niet gehoord voelen in dit plan van Wissing. Uit de enquête en de gesprekken volgt dat de omwonenden de nieuwe gebouwen het liefst gesitueerd zien áchter het bestaande Klooster.

### **Stedenbouwkundige varianten**

In samenspraak met de gemeente Krimpenerwaard is nader onderzoek gedaan naar mogelijke stedenbouwkundige invullingen. Hierbij zijn ruimtelijke kwaliteiten en kenmerken zoals cultuurhistorische elementen, de beleving en status van de kloostertuin en de terreinhoogtes meegenomen. Ook zijn de uitkomsten van de enquête die onder buurtbewoners is gehouden input geweest voor de verschillende schetsen. Daaruit is een drietal varianten ontstaan.

Tijdens de inloopavond laten we u graag deze drie varianten samen met de onderliggende onderzoeken en randvoorwaarden zien. Er is mondeling of schriftelijk gelegenheid om uw input te leveren op de varianten. Deze input nemen we mee bij de verdere uitwerking van de plannen. Tijdens deze informatieavond zijn zowel vertegenwoordigers van Sonneborgh als de gemeente Krimpenerwaard aanwezig. Ook zal wethouder Boere een gedeelte van de inloopbijeenkomst aanwezig zijn.

### **Informatieavond**

**Datum:** Maandag 17 juni 2024

**Tijd:** Vrije inloop tussen 16.00-20.00 uur

**Locatie:** De Walnood, Provincialeweg Oost 62 te Haastrecht

We hopen u op 17 juni aanstaande te ontmoeten. Als u niet aanwezig kunt zijn, kunt u na afloop alle getoonde informatie terugvinden op [www.sonneborgh.nl/haastrecht](http://www.sonneborgh.nl/haastrecht). Heeft u andere vragen of suggesties, neem dan contact met ons op via [haastrecht@sonneborgh.nl](mailto:haastrecht@sonneborgh.nl). De gemeente Krimpenerwaard is voor vragen bereikbaar op [info@krimpenerwaard.nl](mailto:info@krimpenerwaard.nl).

Met vriendelijke groet,  
Dunavast Sonneborgh Haastrecht B.V.

Ruud de Louw  
Ontwikkelmanager